Charmante maison totalement rénovée

Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 285,177.63

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Pleubian
Posta kodu:	22610
Yayınlandı:	26.07.2025

Açıklama:

A Pleubian, jolie commune du littoral breton située entre Perros-Guirec et Paimpol.

Dans un quartier calme, cette charmante maison sous ardoises sur son terrain clos a été entièrement rénovée avec goût ces 2 dernières années.

L'entrée avec placard distribue une salle d'eau avec WC, et la pièce de vie. Celle-ci est composée du salon/séjour et de la cuisine totalement équipée.

A l'étage le palier dessert 2 chambres, une salle d'eau avec WC et un débarras.

La toiture du garage a été refaite et il dispose d'une porte sectionnelle motorisée.
Dans le prolongement du garage se trouve une pièce d'environ 23m^2 avec accès jardin pouvant être transformée en suite parentale.

Les travaux qui ont été effectués concernent l'isolation du Rdc et une partie de l'étage, les menuiseries et velux, l'intégralité de l'électricité, les salles d'eau et la cuisine, les sols..

La maison est mitoyenne par le garage et sans voisin de l'autre coté ni vis-à-vis.

L'assainissement est collectif. Vide sanitaire.
Diagnostiques parasitaire et électricité vierges (aucune anomalie).

A découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 249 000 €
Honoraires charge vendeur

Yıl:	1970

Genel Bilgiler

Yatak odası:	2

Bitmiş metrekare:	83 m2
Arazi Büyüklüğü:	399 m2

Room details

Total rooms:	4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m^2/year):	226

Lease terms

Date Available:	

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	http://www.arkadia.com/AGHX-T661338/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1504457