



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı  
<https://www.imlix.com/tr/>

## T2 avec grande terrasse\_Centre de Longjumeau (91160)



### Emlakçı Bilgisi

İsim: ArKadia  
Şirket Adı:  
Ülke: United Kingdom  
Telefon:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk: Satılık  
Fiyat: USD 180,999.47

### Konum

Ülke: France  
Eyalet/Bölge/ Şehir: Île-de-France  
Şehir/İlçe: Longjumeau  
Posta kodu: 91160  
Yayınlandı: 31.07.2025

### Açıklama:

En plein cœur de Longjumeau, venez découvrir ce charmant appartement 2 pièces de 48 m<sup>2</sup>, niché dans un quartier vivant et recherché, à deux pas de toutes les commodités : commerces, restaurants, écoles et transports.<br /><br />Dès l'entrée, vous serez séduit par son vaste séjour lumineux de plus de 30 m<sup>2</sup> avec une cuisine ouverte et une belle hauteur sous plafond, créant un espace à la fois convivial et aéré.<br /><br />Côté nuit, un couloir dessert une grande chambre de près de 14 m<sup>2</sup>, accompagnée d'un espace dressing pour un maximum de confort et de rangement.<br /><br />Le véritable atout de ce bien : une superbe terrasse de 56 m<sup>2</sup>, rare sur le secteur, parfaite pour vos repas en extérieur, vos moments de détente ou accueillir vos proches en toute convivialité.<br /><br />Une adresse idéale pour allier qualité de vie, confort et praticité, à seulement quelques minutes des grands axes et des transports en commun.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 10 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 975 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 156 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1945

### Genel Bilgiler



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

---

|                   |       |
|-------------------|-------|
| Yatak odası:      | 1     |
| Banyo:            | 1     |
| Bitmiş metrekare: | 48 m2 |
| Floor Number:     | 1     |

## Room details

|              |   |
|--------------|---|
| Total rooms: | 2 |
|--------------|---|

## Energy efficiency

|                                        |     |
|----------------------------------------|-----|
| Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year): | 188 |
|----------------------------------------|-----|

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

|                    |                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Web Sitesi URL'si: | <a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T657713/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T657713/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a> |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Contact information

|           |         |
|-----------|---------|
| IMLIX ID: | 1504275 |
|-----------|---------|

