



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

Terrain exceptionnel 840 m² proche du lac, centre



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 228,248.13

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Sanguinet
Posta kodu:	40460
Yayınlandı:	02.08.2025

Açıklama:

Idéalement situé, dans un environnement calme et verdoyant, venez découvrir cette belle parcelle constructible d'environ 800 m². A seulement 800 m de la plage et 900 m du centre, ce bien bénéficie d'un emplacement exceptionnel. Borné et arboré, il vous offre 35 % d'emprise au sol. Pour découvrir cette belle opportunité, je vous propose un premier échange téléphonique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 196 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 185 000 €

Honoraires : 5,95 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	841 m2
Arazi Büyüklüğü:	841 m2

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T662933/?utm_ca



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

mpaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1506899

