



## listing

### Emlakçı Bilgisi

|             |                                                                                                              |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| İsim:       | ArKadia                                                                                                      |
| Şirket Adı: |                                                                                                              |
| Ülke:       | United Kingdom                                                                                               |
| Telefon:    |                                                                                                              |
| Languages:  | Dutch, English, French,<br>German, Italian, Polish,<br>Portuguese, Romanian,<br>Russian, Spanish,<br>Swedish |

### İlan Detayları

İçin mülk: Satılık

#### Konum

Ülke: Spain  
Eyalet/Bölge/ Şehir: Andalusia  
Yayınlandı: 07.08.2025  
Açıklama:

A cinco minutos en coche del centro y de todas las playas, en la parte alta de una loma, en una zona residencial, se ubica la urbanización privada Fuentes de Almunecar, con acceso restringido, vigilancia por la noche, zonas comunes y que destacan dos espectaculares piscinas comunitarias, la principal, la mas grande, justo delante de este precioso apartamento, una piscina desbordante, con vistas espectaculares al mar y a la montaña y mas de 1000m2 de solarium y en la parte alta, una mas pequena, en forma aguitarrada, abierta todo el año.

Ambas piscinas disfrutan de unas vistas espectaculares y sol todo el día, así como zona de vestuarios, servicios, hamacas, etc.

A la propiedad se puede acceder desde la piscina a través de la puerta del jardín que da al vial y subir al salón comedor, que está en la primera planta, a través de las escaleras exteriores, donde también está, en otro nivel, la cocina, la despensa y un aseo.

Desde esta planta podemos subir a la cubierta por la escalera exterior de caracol, que da a una magnífica terraza de 36m2 con unas vistas panorámicas de 360 grados o bajar a la zona de los 2 dormitorios, que en esta vivienda está en la parte baja, separados por el baño principal.

El dormitorio principal, con un amplio armario empotrado y aire acondicionado da directamente al jardín.

la vivienda incluye una plaza de parking en el garaje de la urbanización, a escasos metros de la entrada de la vivienda



# IMLIX

**IMLIX Gayrimenkul Pazarı**

<https://www.imlix.com/tr/>

Tanto las características de la propiedad, como su ubicación cerca de la piscina abierta todo el año , como de la propia urbanización, a cinco minutos del centro y de las playas y también del nudo de la autovía, desde donde llegamos a Granada capital en 45 minutos, la estación de ski de Sierra Nevada en 90 minutos o la capital de la costa del sol, la ciudad de Málaga a 50 minutos Hacen de esta propiedad una magnífica elección para pasar una temporada de descanso, sus vacaciones o tele trabajar, disfrutando de este clima tropical único en Europa, con una media entre 18 y 15 grados todo el año.

## **Lease terms**

Date Available:

## **Ek Bilgiler**

Web Sitesi URL'si:

[http://www.arkadia.com/FBKS-T204/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FBKS-T204/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

250806

