



Maison centre ville



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 368,092.84

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Occitanie
Şehir/İlçe:	Carmaux
Posta kodu:	81400
Yayınlandı:	09.08.2025

Açıklama:

Située à Carmaux , cette maison bénéficie d'un emplacement paisible et agréable, proche des commodités. Le quartier offre un cadre tranquille pour profiter de soirées estivales sur la terrasse couverte sans vis-à-vis. La maison est entièrement rénovée, offrant une belle surface habitable de 165 m² sur un terrain de 290 m².
À l'extérieur, vous trouverez un magnifique jardin aménagé avec goût, deux petites dépendances, une grande buanderie et un garage. De plus, une cuisine extérieure complète l'espace de vie extérieur, idéal pour recevoir en toute convivialité. Les combles aménageables offrent un potentiel d'extension supplémentaire d'environ 70 m².
À l'intérieur, la maison se compose au rez-de-chaussée d'une vaste pièce à vivre avec une cuisine ouverte de plus de 55 m² un wc séparé , à l'étage 4 grandes chambres dont une avec salle d'eau privative, une salle d'eau indépendante et un toilettes. Cette propriété offre un confort moderne avec chauffage au gaz de ville, une isolation efficace et aucun travaux à prévoir. Une opportunité à ne pas manquer.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 315 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1940

Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	2



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Bitmiş metrekare: 165 m2
Arazi Büyüklüğü: 290 m2

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 93

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T659510/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1506464

