



Immeuble de rapport



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 989,955.75

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Grand Est
Şehir/İlçe:	Isles-sur-Suippe
Posta kodu:	51110
Yayınlandı:	06.09.2025

Açıklama:

Idéal investisseur, nous vendons un immeuble de rapport situé à Isles-Sur-Suippe, 20 minutes de Rethel, 25 minutes de Reims, à deux pas de L'A34, composé de 8 appartements avec entrée indépendante répartis sur 2 niveaux.
Au RDC, se trouvent 2 T1 de 38,15m2 et 41m2, 2 T2 de 49m2 et 49,70m2.
Au premier étage, nous avons 1 T2 de 45m2 et 3 T3 de 60,98m2, 65,62m2 et 68,40m2 pour le plus grand. Chaque logement dispose de 2 places de stationnement dans la cour privée.
Tout les appartements sont loués pour un total mensuel de 4420€.
L'ensemble est parfaitement entretenu. (chauffage individuel électrique avec des radiateurs qui ont moins de 5 ans, fenêtres PVC à double vitrage avec des volets roulants manuels, les ballons d'eau chaude ont moins de 5 ans, toiture propre, extérieurs propre...)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 842 500 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2002

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	417 m2
Arazi Büyüklüğü:	665 m2

Energy efficiency



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Energy Use (kWh/m²/year): 239

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T669812/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1526660

