



## listing



## Emlakçı Bilgisi

|             |                                                                                                              |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| İsim:       | ArKadia                                                                                                      |
| Şirket Adı: |                                                                                                              |
| Ülke:       | United Kingdom                                                                                               |
| Telefon:    |                                                                                                              |
| Languages:  | Dutch, English, French,<br>German, Italian, Polish,<br>Portuguese, Romanian,<br>Russian, Spanish,<br>Swedish |

## İlan Detayları

|            |                |
|------------|----------------|
| İçin mülk: | Satılık        |
| Fiyat:     | USD 122,529.87 |

## Konum

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| Ülke:                | Russia                |
| Eyalet/Bölge/ Şehir: | Vladimirskaia Oblast' |
| Yayınlandı:          | 05.09.2025            |
| Açıklama:            |                       |

Арт. 106903651 <br><em>Двухэтажный дом площадью 155 м<sup>2</sup> на просторном участке размером 21 сотка, расположенный в живописном и тихом месте — селе Мошнино. </em> <br> <br>Идеальный дом для тех, кто ищет ухоженный дом, в котором не нужно делать ремонт. Все продумано до мелочей и готово к счастливой и беззаботной жизни. Про такие дома говорят — заезжай сразу в тапочках и живи. Подходит под ИПОТЕКУ. <br> <br>Пространство дома распланировано с умом. Первый этаж — прихожая, раздельный санузел, комната-гостиная, кухня, отдельная спальня. На втором этаже — две изолированные комнаты, прихожая, гардеробная для хранения вещей. Всего в доме — 3 спальни. <br> <br>Дом утеплен, построен с соблюдением всех технологий и прослужит вам верой и правдой долгие годы. Фундамент монолитный, глубина залегания составляет 1,5 метра, имеет утепленную отмостку. Стены выполнены из качественного газобетона, дополнительно утеплены минеральной ватой толщиной 5 см и облицованы фасадной плиткой NauberK. Кровля покрыта долговечной металлочерепицей с дополнительным слоем утеплителя из эковаты. Внутреннее пространство оформлено брусом с качественной покраской, установлены современные трехкамерные окна со стеклопакетами. <br> <br>КОММУНИКАЦИИ: <br> <br>— водопровод — скважина 50 метров; <br>— отопление — ГАЗ; <br>— электричество — 15 кВт; <br>— канализация — септик; <br>— интернет — Трайтек. <br> <br>УЧАСТОК <br> <br>Участок ровный, прямоугольной формы, прекрасно подходит для садоводства и отдыха на свежем воздухе. На участке есть гараж, который построен по каркасной технологии, утеплен. <br>На участке газон и растут плодовые деревья и ягоды: клубника, малина, груши, сливы, смородина. Также установлена теплица из поликарбоната для выращивания овощей. Есть сарай для хранения инвентаря. <br> <br>ИНФРАСТРУКТУРА <br> <br>Назначение земли — ИЖС. Возможна ПРОПИСКА. Село Мошнино — тихое, обжитое место, где люди живут круглый год. Рядом расположены медицинский пункт и библиотека, имеется удобный подъезд круглый год. До города



Александров — великолепная дорога. Можно доехать до центра города за 15 минут. <br> <br>В селе Мошнино находится церковь Покрова Пресвятой Богородицы, построенная в 1820 году. <br> <br>Звоните — с радостью отвечу на вопросы, организую показ, помогу в оформлении сделки. Меня зовут Александр, я специалист по недвижимости, состою в Гильдии риэлторов Московской области: мой сертификат — РОСС RU РГР ОС 50 АН 2782. <br> <br>Градомир — компания, которую рекомендуют друзьям! <br>— Одобрение ипотеки <br>— Юридическое сопровождение сделок <br>— Подбор и продажа недвижимости

Durum: Excellent

## Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare: 155 m2  
Arazi Büyüklüğü: 2100 m2  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 5

## Building details

Kat Sayısı: 2

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/PQQC-T36411/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T36411/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 106903651

