



listing



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 62,466.3

Konum

Ülke:	Russia
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Vladimirskaia Oblast'
Yayınlandı:	08.09.2025

Açıklama:

Art. 115983464
Продается уютный дом в живописном районе СНТ Надежда-А, Владимирская область. Главное достоинство этого объекта – возможность комфортного проживания в окружении природы и свежего воздуха.

ДОМ общей площадью 90.1 кв. м. построен в 2020 году из бруса ,утеплен и обшит изнутри вагонкой.Фундамент - сваи.Дом включает в себя: две светлые комнаты, холл ,кухню,два хозяйственных помещения,объединенный санузел и террасу.Ничего лишнего.Идеально подходит как для семейного проживания, так и для дачного отдыха.Косметический ремонт позволяет сразу же заехать и наслаждаться жизнью. Установлено электрическое отопление (электрический котел"Теплодар"), но кроме него также имеется чугунная печь,которая быстро и экономно прогревает дом.Дом отлично держит тепло ,т.к. утеплился по всем стандартам.Все делалось "под себя".Установлен электрический бойлер вместимостью 20 литров. Также имеется индивидуальная скважина для водоснабжения и локальная канализация.Дом с двумя входами.Мебель и техника остается по договоренности.
На объединенном УЧАСТКЕ общей площадью 12 соток уютно расположилась беседка и оборудована мангальная зона.Участок полностью облагорожен,имеются кусты смородины,малины,жимолюсти. Кроме того имеется действующий курятник и сарай для инвентаря,уличный туалет.Огорожен по всему периметру забором из металлопрофиля с раздвижными воротами.Очищена и подготовлена парковочная зона перед въездом в дом.Соседи имеются только с двух сторон.
СНТ Надежда-А предлагает спокойную атмосферу и близость к природе, что делает его идеально подходящим местом для тех, кто хочет отдохнуть от городской суеты. Но при этом СНТ обеспечивает безопасность и комфорт,тк установлено круглосуточное видеонаблюдение.Ворота открываются от пульта или по звонку.Мусор регулярно вывозится,дороги в СНТ чистятся круглогодично.Рядом с СНТ останавливается автобус курсирующий по маршруту Александров -Киржач и обратно.Эти места пользуются популярностью у любителей грибной охоты.Также славятся своими ягодными



полями.
Важным преимуществом является цена – всего 5 200 000 рублей. Прямая продажа, все документы готовы, сделка пройдет быстро. Возможна ипотека, что делает приобретение этого дома еще более доступным.
Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного дома! Звоните и записывайтесь на показ уже сегодня!

Durum:

Reformed

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare: 90.1 m2
Arazi Büyüklüğü: 1200 m2
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 2

Building details

Kat Sayısı: 2

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/PQQC-T36929/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 115983464

