



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

Auberge restaurant en pierre avec cuisine professionnelle, piscine, bar et logement indépendant



Emlakçı Bilgisi

İsim: ArKadia
Şirket Adı:
Ülke: United Kingdom
Telefon:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk: Kiralık
Fiyat: USD 3,516.89

Konum

Ülke: France
Eyalet/Bölge/ Şehir: Auvergne-Rhone-Alpes
Şehir/İlçe: Saint-Joseph-de-Riviere
Posta kodu: 38134
Yayınlandı: 10.09.2025
Açıklama:

A 15 minutes de Voiron, auberge en pierre de 245 m² dédiée à une activité de restauration et proposant une grande salle de 125 m², un bar de 50 m², une cuisine professionnelle équipée de 40 m² avec de nombreux espaces techniques supplémentaires (arrière cuisine, toilettes, chaufferie, stockages...). A l'extérieur, grande terrasse avec coin barbecue, pergola, belle piscine, grand parking. Le tout sur un terrain est clos et arboré de 2500 m². À l'étage, un appartement indépendant de 65 m² avec séjour, trois chambres, salle d'eau et WC séparé permet d'allier vie sur place et activité professionnelle. Cette auberge a déjà été un restaurant connu et reconnu, avec une bonne rentabilité et apprécié pour son charme de l'ancien préservé, sa facilité d'accès et son cadre paisible avec vue sur la Chartreuse. Prête à accueillir à nouveau sa clientèle, c'est une opportunité clé en main pour relancer une activité de restauration dans cette bâtisse en pierre au cachet rare et exceptionnel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 10 % HT du loyer triennal HT HC, à la charge du preneur

Yıl: 1990

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare: 245 m²
Arazi Büyüklüğü: 2471 m²



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

Room details

Total rooms: 10

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 243

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Deposit: EUR 3,000

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T659472/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1506768

