



Loja / Estabelecimento Comercial em Quinta do Conde de 24,00 m²



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 29,267.43

Konum

Ülke:	Portugal
Eyalet/Bölge/ Şehir:	District of Setúbal
Şehir/İlçe:	Sesimbra
Posta kodu:	2975-337
Yayınlandı:	13.09.2025

Açıklama:

Oportunidade Única – Escritório à Venda na Quinta do Conde

Se procura um espaço profissional que uma localização estratégica, funcionalidade e excelente custo-benefício, esta é a sua oportunidade!

Com 24 m² de área útil, este escritório situa-se no 4º piso do edifício da CGD, em plena avenida principal da Quinta do Conde — uma zona de grande movimento e visibilidade, com fácil acesso a transportes públicos e estacionamento nas proximidades.

☆☆ Destaques do Imóvel:

Localização Premium: Numa das principais vias de comunicação da cidade.

☀️ Ambiente Luminoso: Luz natural abundante, criando um espaço agradável e produtivo.

Varanda Privativa: Ideal para pequenas pausas ou reuniões ao ar livre.

WC de Apoio: Funcional e prático para maior comodidade.

Versatilidade: Perfeito para escritórios de arquitetura, engenharia, advocacia, contabilidade, gestão de condomínios, estética e muito mais.



Pronto para receber o seu neg3cio — seja para uso pr3prio ou como investimento, este espaço oferece o cen3rio ideal para crescer e prosperar.

Excelente Potencial para Investidores: Este im3vel pode ser arrendado por 250€/mês, proporcionando uma yield bruta de 12% — um retorno atrativo e acima da m3dia no mercado imobili3rio. Uma oportunidade s3lida para quem procura rendimento passivo com baixo risco e alta liquidez.

Marque j3 a sua visita e descubra como este escrit3rio pode ser o pr3ximo passo para o sucesso da sua atividade ou do seu portf3lio de investimentos.

Entre em contacto hoje mesmo e garanta o seu espaço no melhor ponto da Quinta do Conde!

#ref: 149026

Yıl: 2001

Genel Bilgiler

Bitmiř metrekare: 24 m2

Room details

Total rooms: 1

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/ZAZY-T102021/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 149026

