



listing



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 1,565,375.28

Konum

Ülke:	Russia
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Tyumen' Oblast
Şehir/İlçe:	Tyumen
Yayınlandı:	29.09.2025

Açıklama:

ID в ИМЛС: 10718018 Продаётся коммерческое помещение общей площадью – 2 408,2 м. кв. в отдельно стоящем здании + кабельная сеть наружного освещения (протяженность - 100 м.) + сети канализации (протяженностью – 5 м.) + земельные участки под зданием (2 903 м. кв.) + бесплатные наземные парковки (1 625 м. кв.) на 35 мест.

Помещение оборудовано под офисы + складские помещения (хранение не горючих материалов). Здание 3-х этажное с подвалом + мансардный этаж. Кабинеты в здании полностью сданы в аренду. Здание оснащено инженерными коммуникациями (отопление, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, услуги связи, интернет). Установлена пожарная сигнализация, кондиционеры, офисы мебелированы. В шаговой доступности расположены тренажерный зал, бассейн, кафе, аптека. Имеется транспортная развязка, до центра города можно добраться за 15 мин. Не далеко расположен аэропорт.

Наружные стены здания выполнены из керамзитобетонных панелей, внутренние стены железобетонные, перекрытия здания сборные железобетонные круглопустотные плиты. Кровля скатная, арочного типа. Основные лестницы (лестничная клетка) выполнены из сборных железобетонных ступеней. Применены современные отделочные материалы, соответствующие экологическим нормам. Интерьер объекта соответствует технологическому и эстетическому назначению здания.

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	2408.2 m2
Floor Number:	5



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

Building details

Kat Sayısı: 5

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/HUVI-T9502/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 310718018

