



fond de commerce tout commerce possible grande surface
salle terrasse bureau cuisine chambre froide très grand
potentiel a exploiter



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 219,873.45

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Pessac
Posta kodu:	33600
Yayınlandı:	06.10.2025
Açıklama:	

grand font de commerce pour tout commerce restaurant boucherie épicerie restauration rapide pâtisserie
fruit et légumes etc...
très belle surface de terrasse salle de 85m2 cuisine avec chambre froide plus
équipement très grand potentiel quartier rechercher emplacement idéal rue très passante et visibilité
excellente quartier priser et rechercher de Pessac beaucoup de potentiel et clientèle a exploiter a
découvrir prix négociable

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 190 000 € HT + 2 660 € TVA, soit 192 660 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 176 700 € HT + 0 € TVA, soit 176 700 € TTC

Honoraires d'agence : 13 300 € HT + 2 660 € TVA, soit 15 960 € TTC (9.03 % TTC du prix de vente
hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	95 m2
Arazi Büyüklüğü:	200 m2



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

Room details

Total rooms: 2

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T677581/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1343100

