



House 3 Bedrooms Sale Ílhavo



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 501,409.73

Konum

Ülke:	Portugal
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Aveiro
Şehir/İlçe:	Ílhavo
Posta kodu:	3830
Yayınlandı:	04.10.2025

Açıklama:

Maravilhosa moradia, de tipologia T3, em Ílhavo, localização privilegiada pelas suas raízes culturais, espaços verdes, museus, igrejas e principalmente pela sua proximidade às Praias da Costa Nova e da Barra, que conta com os seus magníficos e extensos areais fofos e águas cristalinas, sem esquecer a sua proximidade à cidade de Aveiro, localizada a 3km de Ílhavo.

De referir ainda, a sua proximidade aos principais serviços essenciais, como supermercados, comércio, serviços, escolas, Câmara Municipal e Serviço de Finanças.

Esta moradia é composta por um maravilhoso hall de entrada, uma generosa sala de estar e jantar, com acesso ao jardim, marcado pelos seus tons de verde vibrante, para uma sensação de harmonia e esperança e uma maravilhosa cozinha em tons neutros para que a luminosidade seja uma constante nesta divisão. Esta moradia conta ainda com 2 generosas suites com closet e casa de banho privativa completa, um outro quarto, também ele com closet, e mais uma casa de banho completa.

Destaca-se o facto de esta moradia estar equipada com ar-condicionado, extrator elétrico, bomba de calor, equipamentos eletrónicos completos, câmaras de segurança, alarme, painéis solares e portões elétricos, tudo isto características essenciais para viver a sua vida à grande e com a máxima segurança possível.

A esta maravilhosa moradia pertencem 3 lugares de estacionamento no exterior.

A Casa Da Joana é uma empresa ligada ao ramo imobiliário que nasceu na cidade de Aveiro. Distingue-se



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

pela seleção rigorosa e criteriosa dos imóveis que promove e que apresenta aos seus clientes. Assume-se como um conceito descontraído, onde encontrar a casa ideal, e o mais apaixonante possível, são as palavras de ordem.

A proximidade e a empatia que firma com os clientes cria laços e estabelece uma relação de confiança e credibilidade igualáveis.

Estamos no mercado para dar cor e paixão ao mercado imobiliário e combater um pouco o modelo tradicional de compra e venda de imóveis.

A nossa casa é o local mais especial da nossa vida e, por isso, escolhê-la é um processo que deverá ser assessorado com toda a importância e cuidado que ele merece.

Joana Portela Unipessoal Lda. | AMI: 13535

Categoria Energética: A

#ref:CAS_1287_A

Yeni:

Evet

Genel Bilgiler

Yatak odası:

3

Banyo:

3

Bitmiş metrekare:

203 m2

Arazi Büyüklüğü:

410 m2

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

http://www.arkadia.com/QXCW-T671/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

CAS_1287_A

