



listing



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 89,803.44

Konum

Ülke:	Russia
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Rostov
Yayınlandı:	09.10.2025
Açıklama:	

Продажа готового бизнеса: прибыльный мини-маркет с товаром в Неклиновском районе Цена: 7 480 000 руб. (с учетом товарного остатка 1 500 000 руб. по закупочным ценам) Продается успешно работающий мини-маркет с 9-летней историей в х. Курлацкий. Это полностью автоматизированный и стабильный бизнес, готовый к работе с первого дня. Идеальный вариант для инвестора, ищущего «работающий» актив с быстрой окупаемостью. Местоположение: Ростовская область, Неклиновский район, хутор Курлацкий, ул. Кооперативная, здание 10. Финансовые показатели и условия: Цена продажи бизнеса: 7 480 000 рублей. В стоимость входит товарный остаток на сумму 1 500 000 рублей по закупочным ценам. Стабильный ежемесячный доход. Расчетная окупаемость: 3-4 года. Основные преимущества: Рядом нет сетевых магазинов. Проверенная история и репутация: 9 лет успешной работы на одном месте гарантируют лояльную клиентскую базу и стабильный поток покупателей. Полная автоматизация: В бизнесе внедрены современные системы учета и управления (1С, онлайн-кассы, система контроля), что минимизирует операционные затраты и упрощает управление. Продажа «под ключ» с товаром: Вы покупаете бизнес с полными товарными остатками. Вам не нужно вкладывать дополнительные средства в закупку первой партии товара — вы начинаете зарабатывать с первого дня. Прозрачность и низкие риски: Все финансовые потоки прозрачны благодаря автоматизации. Покупатель получает полностью рабочий и отлаженный механизм. Что входит в продажу: Готовый бизнес с наработанной клиентской базой и репутацией. Право на ведение деятельности. Торговое и холодильное оборудование. Программное обеспечение для учета. Полный товарный остаток на 1,5 млн рублей. Продажа от собственника. Быстрый выход на сделку. [#7560596#]

Durum:	Good
--------	------

Genel Bilgiler



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

Bitmiş metrekare: 120 m2
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 5

Building details

Kat Sayısı: 1

Rental details

Furnished: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T335790/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 7560596

