



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

IMMEUBLE AVEC APPARTEMENT, LOCAL COMMERCIAL ET CAVE



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 174,891.65

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Occitanie
Şehir/İlçe:	Eauze
Posta kodu:	32800
Yayınlandı:	12.10.2025
Açıklama:	

Situé au centre ville d'Eauze, cet ensemble immobilier offre un emplacement idéal dans une ville dynamique.

Composé en rez de chaussée d'un local commercial de 72m2 avec monte charge et en sous sol une cave de 50m2.
l'étage offre un bel appartement de 120 m2 avec 2 chambres, séjour, cuisine ouverte, salle d'eau, wc séparé et un accès au 70m2 de comble aménageable.
Idéal pour un investisseur cherchant à diversifier son portefeuille ou pour un entrepreneur désireux d'installer son activité dans un cadre convivial, cet ensemble immobilier présente un fort potentiel. Sa surface habitable généreuse et sa configuration modulable en font un bien rare sur le marché, offrant une occasion unique d'allier habitation et activité professionnelle en un seul lieu.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 149 990 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1940

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	193 m2
Arazi Büyüklüğü:	125 m2

Lease terms



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

http://www.arkadia.com/AGHX-T679735/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1544343

