



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

Moradia T2 Renovada com Garagem em Olho Marinho, Óbidos



Emlakçı Bilgisi

İsim:	AliasHouse - Real Estate
E-Posta:	geral@aliashouse.pt
Şirket Adı:	
Ülke:	Portugal
Experience since:	2015
Hizmet tipi:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefon:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Web sitesi:	http://www.aliashouse.pt

İlan Detayları

İçin mülk:	Kiralık
Fiyat:	USD 2,045.72

Konum

Ülke:	Portugal
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Leiria
Şehir/İlçe:	Olho Marinho
Yayınlandı:	16.10.2025
Açıklama:	

Moradia T2 situada na tranquila aldeia de Olho Marinho, entre o campo e o mar, combina conforto, funcionalidade e excelente localização.

Com 300 m² de área bruta, a casa distribui-se por dois pisos, oferecendo espaços bem aproveitados e um ambiente acolhedor.

No rés-do-chão, encontra-se uma ampla sala em open space com cozinha totalmente equipada, um quarto, uma casa de banho completa e uma arrecadação/dispensa prática para apoio ao dia a dia.

O primeiro andar destaca-se pelo quarto em suite com pé-direito elevado, uma kitchenette de apoio e uma divisão extra que pode servir de closet ou sala de vestir, complementada por uma marquise que



amplia o conforto da zona privada.

No exterior, a moradia oferece uma agradável zona de lazer com piscina, churrasqueira coberta ideal para convívios, e dois anexos versáteis: um preparado para lavandaria ou arrumos, e outro com garagem espaçosa (capacidade para vários carros).

Equipada com ar condicionado em todas as divisões, garante conforto térmico durante todo o ano.

A localização é um dos grandes destaques:

- A apenas 7 minutos do centro histórico de Óbidos,
- 15 minutos das praias do Baleal e da Lagoa de Óbidos,
- E com cafés, escolas, minimercados e serviços essenciais nas proximidades.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: E

#ref:AH25302-FC

Yıl: 1951

Genel Bilgiler

Yatak odası: 2
Banyo: 2
Bitmiş metrekare: 270 m2
Arazi Büyüklüğü: 415 m2

Energy efficiency

Energy Consumption: E

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AH25302-FC

