



## listing



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	EUR 1,550,000

### Konum

Ülke:	Italy
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Umbria
Şehir/İlçe:	Piegarno
Yayınlandı:	08.11.2025
Açıklama:	

Nel centro del caratteristico borgo di Piegarno, a due passi da Città della Pieve, si trova in vendita questo affascinante hotel, ricavato circa 15 anni fa dalla ristrutturazione completa di un'antica fabbrica di vetro. Oggi questa proprietà rappresenta un perfetto esempio di boutique hotel umbro, capace di unire il fascino della storia industriale locale con il comfort moderno e la funzionalità di una struttura ricettiva di charme. La proprietà si estende su 680 mq di interni e 500 mq di spazi esterni, distribuiti in 5 appartamenti indipendenti che comprendono complessivamente 12 camere e 10 bagni. La ristrutturazione è stata condotta mantenendo uno stile classico che valorizza i materiali della tradizione umbra: pavimenti in cotto, soffitti in legno con travi e pannelle a vista e pareti in pietra, elementi che conferiscono agli ambienti un carattere autentico e avvolgente. Al contempo, la distribuzione degli spazi presenta un taglio moderno, perfettamente funzionale e versatile, che con minimi interventi estetici può essere ulteriormente aggiornato secondo le esigenze contemporanee. Gli interni affascinanti, caratterizzati dall'armonia tra pietra, legno e cotto, trasmettono il calore delle antiche dimore rurali umbre, creando un'atmosfera di intimità e eleganza sobria. Ogni appartamento è indipendente, offrendo privacy e autonomia agli ospiti, e si apre verso l'esterno con viste panoramiche sulla collina di fronte, che regalano scorci di grande suggestione durante tutto l'anno. All'esterno, la proprietà dispone di una piscina ampia e affascinante, protetta da un elegante solarium in pietra che si integra perfettamente con l'architettura della struttura e con il paesaggio circostante. Ref. 13980 <https://www.lionard.com/it/storico-boutique-hotel-con-piscina-tra-umbria-e-toscana.html>

Yıl:	1500
------	------

### Genel Bilgiler

Banyo:	10
--------	----



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı  
<https://www.imlix.com/tr/>

Bitmiş metrekare: 680 m2

## Room details

Total rooms: 12

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/RLHP-T3156/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/RLHP-T3156/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 13980

