



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

Prédio em Azueira e Sobral da Abelheira de 67 m²



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 92,625.53

Konum

Ülke:	Portugal
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Lisbon
Şehir/İlçe:	Mafra
Posta kodu:	2640-622
Yayınlandı:	07.11.2025
Açıklama:	

Projeto com Potencial – Prédio em ruína para Reabilitação em Sobral da Abelheira

Transforme esta estrutura em ruína numa verdadeira joia arquitetónica no coração de Sobral da Abelheira, freguesia de Azueira e Sobral da Abelheira.

Ideal para investidores, construtores ou particulares que procuram um projeto com elevado potencial de valorização numa zona pacata e cheia de identidade.

Localização: Sobral da Abelheira

A poucos minutos de Mafra, Ericeira, Santa Cruz e outras praias da costa oeste

Zona residencial tranquila, com vivendas e forte tradição agrícola

Conhecida pela produção de morangos e turismo rural, com quintas e alojamentos locais

Rancho folclórico “As Morangueiras do Sobral” e ambiente comunitário ativo

Área Total: 67 m²

📍 Tipo de Imóvel: Prédio urbano



Ano de Construção: 1951

Estado Atual: Ruína

Exposição Solar: Este e Oeste

Estacionamento: Privativo para 1 veículo

☆☆ Oportunidade de Reabilitação

Sem divisões interiores, permitindo um layout totalmente personalizado

Possibilidade de colocar placa e lintel para criar mezanino com dois quartos e janelas tipo Velux

Excelente exposição solar, com luz natural ao longo do dia

Valor como terreno urbano com viabilidade de construção — uma vantagem rara face às restrições do PDM noutras zonas

Investimento Inteligente

Este imóvel representa uma oportunidade única de criar um espaço moderno e funcional, adaptado às suas necessidades ou ao perfil do mercado local. Seja para habitação própria, arrendamento ou revenda, a reabilitação deste prédio pode torná-lo num ativo valioso.

Agende já a sua visita e descubra o potencial desta propriedade numa aldeia com charme, história e qualidade de vida.

#ref: 743166

Yıl: 1951

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare: 67 m2

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/ZAZY-T103224/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 743166



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

