

# A VENDRE Restaurant 155m2 vieux port de La Rochelle



## Emlakçı Bilgisi

İsim: ArKadia  
Şirket Adı:  
Ülke: United Kingdom  
Telefon:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## İlan Detayları

Için mülk: Satılık  
Fiyat: USD 563,970.16

## Konum

Ülke: France  
Eyalet/Bölge/ Şehir: Nouvelle-Aquitaine  
Şehir/İlçe: La Rochelle  
Posta kodu: 17000  
Yayınlandı: 02.06.2024  
Açıklama:

Emplacement idéal sur les quais du vieux port de La Rochelle, nous proposons la cession du fonds de commerce d'un restaurant d'une surface exploitation de 155m2 avec une capacité d'accueil intérieur de 60 couverts complété par 80 couverts en terrasse abritée. L'affaire dispose d'une cuisine de 60m2 équipée d'une hotte d'extraction, deux chambres froides et d'une cave. Bail commercial récent. La situation géographique des lieux, profite d'une vue imprenable sur le port et d'un flux piéton constant toute l'année, renforcée pendant la saison touristique. Avec l'avantage de pouvoir répondre à différentes activités, bar, restauration, limonade, glacier, cette affaire réalise aujourd'hui un CA moyen 610 K HT en restauration classique qui reste à développer. Fort potentiel de croissance à exploiter avec la possibilité d'étendre les horaires d'ouverture, d'organiser des événements et des soirées à thème. Dossier complet et visite sur demande au ... Les informations sur les risques auxquels ce bi

## Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare: 160 m2

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/VINP-T3677055/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source](http://www.arkadia.com/VINP-T3677055/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source)



**IMLIX Gayrimenkul Pazarı**  
<https://www.imlix.com/tr/>

---

e=IMLIX.COM

### Contact information

IMLIX ID: a-2000028523012

