



## SAINT MALO CENTRE TABAC FDJ PRESSE BIMBELOTERIE



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 373,169.21

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	St-Malo
Posta kodu:	35400
Yayınlandı:	05.07.2025
Açıklama:	

Je vous propose à la vente, pour raisons personnelles, en plein centre de Saint Malo, ce Tabac, FDJ, Presse, Bimbeloterie, Epicerie. Très bonne rentabilité. Ouverture 6 Jours sur 7. 4 Semaines de Congés par an. Cadre de Travail très agréable. Idéal pour un couple.<br />Une visite s'impose.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 318 000 € HT + 3 600 € TVA, soit 321 600 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 300 000 € HT + 0 € TVA, soit 300 000 € TTC

Honoraires d'agence : 18 000 € HT + 3 600 € TVA, soit 21 600 € TTC (7.2 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Contactez votre consultant megAgence : Roland BRZOZA, Tél. : 0642711730, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-MALO sous le numéro 432 324 531

### Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	60 m2
-------------------	-------

### Room details

Total rooms:	4
--------------	---



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

---

### Lease terms

Deposit: EUR 1,440

Date Available:

### Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/FFPA-T88357/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T88357/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 189395

