



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

Maison 127m² rénové à PLOUARET



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 303,900.83

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Plouaret
Posta kodu:	22420
Yayınlandı:	28.08.2025

Açıklama:

Situé au centre de Plouaret, maison rénovée classée C comprenant : entrée avec vestiaire, WC avec lave-mains, cuisine aménagée équipée ouverte sur séjour, salon avec poêle à granulés, chambre avec salle d'eau privative et dressing , arrière-cuisine avec buanderie .
À l'étage : mezzanine, trois chambres, salle d'eau avec WC, grenier aménagé.
Dépendances : Une grande pièce idéal pour un professionnel ou ouvrir un commerce dans un secteur loisirs et en plein air, salle de détente avec jacuzzi, atelier, garage, poulailler, serre et carport en bois .

Le tout sur 1 058 m² de jardin paysagé, avec belle cour et trois entrées.

À Plouaret :
• Tous services publics avec gare à 3 minutes (arrêt TGV et TER),
• Crèches, écoles, collèges,
• Tous commerces de proximité,
• Maison de santé,
• Activités sportives et culturelles variées.

Situation géographique :
• À 15 km des plages,
• Proche de Lannion, Guingamp, Morlaix,
• Accès rapide à la RN12.

Ne passez pas à côté de cette belle opportunité. Contactez-moi pour organiser une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 258 300 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Pierrick LE BALCH, Tél. : 0627514968, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 918 756 115

Yıl: 1930



Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	2
Bitmiş metrekare:	127 m2
Arazi Büyüklüğü:	1058 m2

Room details

Total rooms:	8
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	153
--	-----

Building details

Parking:	Evet
----------	------

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	http://www.arkadia.com/FFPA-T89963/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	191157
-----------	--------

