



## À vendre : Charmante maison de 6 pièces 133m<sup>2</sup> à Bondy



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 430,469.26

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Bondy
Posta kodu:	93140
Yayınlandı:	18.09.2025

### Açıklama:

Découvrez cette magnifique maison de 6 pièces d'une superficie de 133 m<sup>2</sup>, idéalement située dans le quartier calme et recherché de Bondy Sud.<br />Caractéristiques :<br />Séjour spacieux<br />4 chambres confortables<br />Un Balcon<br />Cuisine fonctionnelle<br />Salle de bain et salle d'eau<br />2 WC<br />Garage<br />Combles aménagés en deux pièces<br />Terrasse de 20 m<sup>2</sup> sur un terrain de 340 m<sup>2</sup><br />Studio indépendant<br />Emplacement privilégié :<br />À seulement 11 minutes en voiture du RER, Métro ligne 15, 6 minutes de la Mairie et 17 minutes du centre commercial Westfield Rosny 2. Proximité immédiate avec le centre commercial Carrefour Pavillon Sous Bois (à 7 minutes) et accès facile aux routes N3 et A3.<br />Vie de quartier :<br />Bondy est une ville dynamique avec de nombreux commerces à proximité : Franprix, Monoprix, Aldi, Intermarché, Lidl ainsi que Conforama, Darty et Bricorama.<br />Transport et mobilité :<br />Profitez d'une mobilité fluide et d'un accès rapide à toutes les commodités nécessaires au quotidien.<br />Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre agréable, au cœur d'une ville accueillante !<br />Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 365 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Emmanuel CADY, Tél. : 0644955935, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de BOBIGNY sous le numéro 951 376 722

Yıl: 1999



## Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	2
Bitmiş metrekare:	133 m2
Arazi Büyüklüğü:	340 m2

## Room details

Total rooms:	6
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	154
--	-----

## Building details

Parking:	Evet
----------	------

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/FFPA-T90643/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T90643/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 192299

