



## Maison 8 pièces de 230m<sup>2</sup>



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 865,238.86

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Begles
Posta kodu:	33130
Yayınlandı:	25.10.2025

### Açıklama:

Située à Bègles (33130), cette maison de caractère bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité de la barrière de Bègles, à deux pas de Bordeaux. Nichée dans un quartier paisible et recherché, elle offre un accès facile aux écoles et aux commerces de proximité.<br /><br />À l'extérieur, la propriété s'étend sur un terrain de 419 m<sup>2</sup> agrémenté d'une piscine. Une terrasse accueillante invite à la détente et plusieurs places de parking, dont un garage couvert, garantissent un stationnement pratique.<br /><br />À l'intérieur, cette maison non mitoyenne de 8 pièces se distingue par ses finitions soignées. On y découvre une cuisine équipée ouverte sur une salle à manger, un salon lumineux avec cheminée, ainsi qu'une bibliothèque. Les 6 chambres offrent des placards intégrés et le parquet apporte chaleur et élégance à chaque pièce. L'ensemble est baigné de lumière naturelle grâce à de nombreuses menuiseries en double vitrage et velux, offrant un cadre de vie confortable et raffiné.<br /><br />A visiter sans tarder, bien rare sur le marché bordelais :)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 750 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Jérôme ROBIN, Tél. : 0623235493, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LIBOURNE sous le numéro 824 874 408

Yıl: 1900



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

## Genel Bilgiler

Yatak odası:	6
Bitmiş metrekare:	230 m2
Arazi Büyüklüğü:	419 m2

## Room details

Total rooms:	8
Indoor Features:	Fitted kitchen

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	<a href="http://www.arkadia.com/FFPA-T85761/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/FFPA-T85761/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	185016
-----------	--------

