



Maison à vendre – À aménager selon vos envies !



Emlakçı Bilgisi

| | |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| İsim: | ArKadia |
| Şirket Adı: | |
| Ülke: | United Kingdom |
| Telefon: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

İlan Detayları

| | |
|------------|----------------|
| İçin mülk: | Satılık |
| Fiyat: | USD 196,823.81 |

Konum

| | |
|----------------------|-------------------|
| Ülke: | France |
| Eyalet/Bölge/ Şehir: | Hauts-de-France |
| Şehir/İlçe: | Aubigny-en-Artois |
| Posta kodu: | 62690 |
| Yayınlandı: | 26.10.2025 |

Açıklama:

Située dans un secteur recherché d'Aubigny-en-Artois, à deux pas du collège et des commerces, cette maison hors d'eau (clos et couvert) est une belle opportunité pour les personnes souhaitant personnaliser intégralement leur futur lieu de vie.
Édifiée sur un terrain de 506 m², elle bénéficie d'un emplacement pratique tout en offrant un beau potentiel d'aménagement extérieur.
La structure est récente et couverte par une garantie décennale jusqu'en 2032, vous assurant une base saine et fiable.
Autres atouts : des panneaux photovoltaïques sont déjà installés sur la toiture, pour une démarche plus économique et écologique dès le départ et un plancher béton à l'étage, garantissant robustesse, isolation phonique et confort.
Pensée pour s'adapter à vos besoins, cette maison peut accueillir jusqu'à 4 chambres et 2 salles de bains, avec la possibilité d'y créer un semi-plain-pied. Un garage peut également être construit sur le côté.
Un véritable gain de temps pour ceux qui ont un projet de construction : ici, les fondations sont posées, vous n'avez plus qu'à imaginer l'intérieur qui vous ressemble.
Surface et plans disponibles sur demande.
Une maison à fort potentiel, à visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 168 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2023

Genel Bilgiler

Yatak odası: 3



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

| | |
|-------------------|--------|
| Banyo: | 1 |
| Bitmiş metrekare: | 125 m2 |
| Arazi Büyüklüğü: | 506 m2 |

Room details

| | |
|--------------|---|
| Total rooms: | 5 |
|--------------|---|

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

| | |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Web Sitesi URL'si: | http://www.arkadia.com/AGHX-T662329/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Contact information

| | |
|-----------|---------|
| IMLIX ID: | 1510981 |
|-----------|---------|

