



Maison atypique vue mer



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 525,462.17

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Perros-Guirec
Posta kodu:	22700
Yayınlandı:	14.11.2025

Açıklama:

Sur les hauteurs de Perros-Guirec, dans un quartier calme, proche de la plage de Trestraou, cette maison bien entretenue, propose une conception inversée, une grande pièce de vie de 50m², un magnifique panorama sur la cote de granit rose. Extension possible pour un beau projet de villa en bord de mer, rénovation énergétique à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 449 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 434 000 €

Honoraires charge acquéreur : 15 000 € soit 3,46 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Clément LE GAOUYAT, Tél. : 06 69 16 11 96, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 880 941 638

Yıl: 1977

Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	125 m2
Arazi Büyüklüğü:	547 m2



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 352

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/FFPA-T92496/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 194862

