



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

Appartement avec potentiel



Emlakçı Bilgisi

İsim: ArKadia
Şirket Adı:
Ülke: United Kingdom
Telefon:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk: Satılık
Fiyat: USD 51,549.09

Konum

Ülke: France
Eyalet/Bölge/ Şehir: Bourgogne-Franche-Comte
Şehir/İlçe: Saint-Claude
Posta kodu: 39200
Yayınlandı: 22.11.2025

Açıklama:

Acquéreurs et Investisseurs,

À proximité du centre-ville de Saint-Claude et de ses commerces, je vous propose à la vente un spacieux duplex de 124 m² à rénover situé dans une petite copropriété.
Ce bien offre la possibilité de créer trois unités distinctes grâce à sa grande superficie : un T2, un studio et un autre T2, idéaux pour une gestion locative séparée et optimiser la rentabilité.
Alternativement, vous pouvez conserver l'espace comme un grand T5 pour une habitation unique ou une location.
Les fenêtres en double vitrage PVC avec volets roulants électriques ainsi qu'un balcon complètent ce bien.(dans quelques pièces)
De plus, un grand garage est également inclus pour votre confort.

Contactez-moi pour plus de renseignements.

Le bien comprend 5 lots, et il est situé dans une copropriété de 17 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 450 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 44 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1940

Genel Bilgiler

Yatak odası: 4



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

Banyo: 2
Bitmiş metrekare: 124 m2
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 5

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T690017/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1562985

