

## listing



## Emlakçı Bilgisi

İsim: ArKadia  
Şirket Adı:  
Ülke: United Kingdom  
Telefon:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## İlan Detayları

Için mülk: Kiralık  
Fiyat: USD 5,769.8

## Konum

Ülke: Russia  
Eyalet/Bölge/ Şehir: Bashkortostan Republic  
Yayınlandı: 29.11.2025  
Açıklama:  
СДАМ В АРЕНДУ ГОТОВУЮ ПРОИЗВОДСТВЕННУЮ БАЗУ ДЛЯ ДЕРЕВООБРАБОТКИ  
Идеально для запуска или расширения бизнеса в сфере деревообработки и столярного производства. Все условия для комфортной и эффективной работы «под ключ». Местоположение: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с. Кармаскалы (около 40 км от Уфы, развитая транспортная логистика). КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: Полностью укомплектованный цех: Готовое оборудование для полного цикла работ. Мощная энергообеспеченность: 1000 кВт с возможностью увеличения. Развитая инфраструктура: Своя охрана, видеонаблюдение (12 камер), асфальтированная территория, офисное здание со всеми удобствами. Потенциал для расширения: Свободные площади позволяют наладить новые направления (бани-бочки, домокомплекты и т.д.).  
Долгосрочное и выгодное сотрудничество. ЧТО ВХОДИТ В КОМПЛЕКС: 1. ОСНАЩЕННАЯ ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЛИНИЯ: Сушка: Две сушильные камеры по 60 м каждая. Распиловка: Линия распила круглого леса (2 ленточных станка, в т.ч. один новый Wood-Mizer, кромкообразной, многопильный станок). Фрезеровка: Четырехсторонний станок. Доп. оборудование: Заточной и разводной станки. Новое направление: Новая линия для производства и сборки бабин. Так же предоставляется вилочный погрузчик для вашего старта в работе. 2. ИНФРАСТРУКТУРА И БЫТОВЫЕ УСЛОВИЯ: Одноэтажное офисное здание с пищеблоком, прорабской, раздевалкой с сушилкой для одежды и душевой (свежий ремонт). Охрана: Пункт охраны и система видеонаблюдения (12 камер) с удаленным доступом. Территория: Асфальтированная площадка. Коммуникации: Водоснабжение- колодец, мощное электричество. 3. РЕСУРС ДЛЯ РОСТА: Можно легко расширить бизнес и запустить новые проекты: производство бани-бочек, готовых домокомплектов, хозблоков, мебели и многое другое. [#7813426#]  
Durum: Good

---

**Genel Bilgiler**

Bitmiş metrekare: 2000 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

**Building details**

Kat Sayısı: 1

**Lease terms**

Date Available:

**Ek Bilgiler**

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T338214/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T338214/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID: 7813426

