



Maison traditionnelle non mitoyenne avec potentiel agrandissement



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 765,409.98

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Chatou
Posta kodu:	78400
Yayınlandı:	29.11.2025

Açıklama:

Située à Chatou (78400), cette charmante maison bénéficie d'un environnement paisible et familial, à proximité des transports en commun, des écoles et autres commodités. Commune accueillante, idéale pour les familles. À l'extérieur, la propriété propose une belle surface de jardin à aménager à votre goût, un vaste entre-sol pratique avec fenêtres et accès direct au jardin, une à deux places de parking couvertes et deux places en extérieur. La façade en meulière et la toiture en ardoise confèrent à la maison un cachet traditionnel et élégant, tandis que les volets roulants automatiques, la menuiserie en doubles vitrages, l'interphone et le portail automatique ajoutent des éléments de confort et de sécurité appréciables. À l'intérieur, cette maison de 75 m² habitables sur une belle surface de terrain de 626 m² offre un agencement fonctionnel sur 2 niveaux. Avec une grande cuisine et son accès direct au salon, 2 chambres, un dressing, une salle d'eau et 2 WC, l'espace de vie est bien optimisé. La non mitoyenneté et une belle surface de jardin autour de la maison promettent un fort potentiel agrandissement à confirmer avec le PLU. Travaux d'embellissement éventuels. Exposition Est/Ouest ! Opportunité à saisir !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 649 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Betty MALKA, Tél. : 06 58 30 31 26, - EI - Agent commercial



immatriculé au RSAC de NANTERRE sous le numéro 829 328 087

Yıl: 1930

Genel Bilgiler

Yatak odası: 2
Banyo: 1
Bitmiş metrekare: 78 m2
Arazi Büyüklüğü: 626 m2

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 412

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/FFPA-T93317/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 194004

