

# CEDE LOCAL AVEC MATERIEL ET FICIERS CLIENTS

## Emlakçı Bilgisi

İsim: ArKadia  
Şirket Adı:  
Ülke: United Kingdom  
Telefon:  
Languages: Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish

## İlan Detayları

Için mülk: Satılık  
Fiyat: USD 29,289.26

### Konum

Ülke: France  
Eyalet/Bölge/ Şehir: Nouvelle-Aquitaine  
Şehir/İlçe: Agen  
Posta kodu: 47000  
Yayınlandı: 06.12.2025  
Açıklama:

Cause retraite, cède local en hypercentre ville d'Agen proche de parking et facile d'accès. Magasin entièrement restauré avec goût, climatisé. Actuellement dépôt vente de luxe dont les possibilités sont multiples. vend fichiers clients et matériels divers; store, comptoir, lustres,.... <br />Dans la cession sera consentie la vente de l'équipement intérieur et extérieur réalisés il y a moins de deux ans. <br />Tout est prêt pour vous séduire et commencer une activité en toute sérénité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 25 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 26 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 20 000 € HT + 0 € TVA, soit 20 000 € TTC

Honoraires d'agence : 5 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 6 000 € TTC (30 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

### Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare: 54 m2  
HOA dues per month: EUR 4

### Room details

Total rooms: 1

---

**Lease terms**

Deposit: EUR 950  
Date Available:

**Ek Bilgiler**

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T692764/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T692764/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID: 1568648

