

## listing



## Emlakçı Bilgisi

İsim: Maklar Byran  
Şirket Adı:  
Ülke: Spain  
Experience since:  
Hizmet tipi: Selling a Property  
Specialties: Buyer's Agent  
Property Type: Apartments, Houses, Other  
Telefon: +34 (966) 730-129  
Languages: English, German, Spanish, Swedish  
Web sitesi: <https://maklar-byran.com>

## İlan Detayları

İçin mülk: Kiralık  
Fiyat: EUR 3,500  
Kira Süresi: Aylık

## Konum

Ülke: Spain  
Adres: Polígono industrial Cañada de Práez  
Yayınlandı: 13.01.2026  
Açıklama:

Se alquila nave industrial de 2.121 m<sup>2</sup> en una de las zonas industriales más consolidadas de Pilar de la Horadada, ubicada en Calle Pintores 23 (03190), dentro del Polígono Industrial Cañada de Praes, una localización estratégica con acceso inmediato a N-332 y AP-7, ideal para empresas de logística, distribución o producción.. El inmueble, construido en 2005, destaca por su excelente operatividad y versatilidad. Dispone de doble acceso en chaflán, facilitando la circulación y maniobra de vehículos pesados, además de entrada directa para tráiler y un desnivel interior diseñado como muelle de carga, lo que optimiza las operaciones de carga y descarga.. Características principales:.. Superficie construida: 2.121 m<sup>2</sup>. Oficinas en planta baja y primera planta, totalmente equipadas.. Mobiliario incluido: mesas, sillas, estanterías y material de oficina.. Aire acondicionado en la zona de oficinas.. Estanterías industriales instaladas.. Aseos en planta baja y en la zona elevada.. Doble acceso en esquina (chaflán).. Acceso para tráiler.. Muelle de carga interior.. Ubicación estratégica con conexiones rápidas a N-332 y AP-7.. Condiciones económicas:.. Renta mensual: 3.500 €.. Fianza: 1 mes.. Garantía adicional: 1 mes.. Nave pensada para empresas que buscan funcionalidad, visibilidad y excelente comunicación, con espacios de trabajo ya preparados para comenzar actividad desde el primer día.. Solicita más información o agenda una visita sin compromiso. Especialistas en Orihuela Costa

---

**Genel Bilgiler**

Banyo: 2  
Bitmiş metrekare: 2121 m<sup>2</sup>

**Lease terms**

Date Available:

**Contact information**

Telefon: 966730129  
IMLIX ID: PF-20447

