

Local commercial 127m2 PLOMODIERN



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

Için mülk:	Kiralık
Fiyat:	USD 1,160.66

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Plomodiern
Posta kodu:	29550
Yayınlandı:	27.01.2026

Açıklama:

Situé à 2km du bord de mer, ce local commercial a un emplacement de premier choix au cœur de la commune de Plomodiern. Sa surface de 127m² est complétée par une grande cave au sous-sol. Grâce à ses nombreuses ouvertures vitrées donnant sur une rue située au centre du bourg, la future activité qu'il accueillera bénéficiera d'une excellente visibilité. Configuré à l'origine pour un métier de bouche, le local propose sur l'arrière une grande cuisine, et le futur locataire aura la possibilité s'il le souhaite d'acquérir en complément du matériel de restauration. Il pourra également acquérir une licence IV. Néanmoins, il est tout à fait possible d'exploiter dans ce local une tout autre activité. Doté de deux portes d'entrée indépendantes, il est envisageable d'avoir dans ce local deux commerces différents. Les travaux d'aménagement sont à la charge du locataire. Le locataire aura la possibilité de louer un logement au-dessus du local.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 3456 €, à la charge du preneur

Yıl: 1936

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	127 m ²
-------------------	--------------------

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Energy efficiencyEnergy Use (kWh/m²/year): 130**Lease terms**

Deposit: EUR 2,880

Date Available:

Ek BilgilerWeb Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T703518/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM**Contact information**

IMLIX ID: 1590784

