



Droit au bail Jardinerie, Pisciniste



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Kiralık
Fiyat:	EUR 149,929

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Saint-Aubin-de-Medoc
Posta kodu:	33160
Yayınlandı:	27.01.2026

Açıklama:

Situé à Saint-Aubin-de-Médoc, ce droit au bail bénéficie d'un emplacement stratégique.
Idéalement situé pour une jardinerie ou une pisciniste, à proximité d'un rond point et de nombreux commerces.
Avec une surface habitable de plus de 1000m² et un terrain spacieux de 2330m², ce bien dispose de 10 places de parking offrant un accès aisé et pratique pour la clientèle.
Il est composé de 4 pièces modulables pour répondre aux besoins spécifiques de l'activité.
Plus d'infos sur demande (photos, localisation, etc)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 150 000 € HT + 2 400 € TVA, soit 152 400 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 138 000 € HT + 0 € TVA, soit 138 000 € TTC

Honoraires d'agence : 12 000 € HT + 2 400 € TVA, soit 14 400 € TTC (10.43 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	2330 m2
Arazi Büyüklüğü:	2330 m2
HOA dues per month:	EUR 71

Room details



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı
<https://www.imlix.com/tr/>

Total rooms: 4

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T703804/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1593434

