



## Maison récente de plain-pied



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 280,467.37

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Marzan
Posta kodu:	56130
Yayınlandı:	12.01.2026

### Açıklama:

Située dans un lotissement très récent de la commune de Marzan, cette maison bénéficie d'un emplacement stratégique, à proximité immédiate de la N165 reliant Vannes et Nantes et à seulement 10 minutes des premières plages. <br /><br />Implantée sur une parcelle de 632 m<sup>2</sup>, cette maison de plain-pied construite en 2021 offre un extérieur agréable et facile d'entretien. <br /><br />L'intérieur se compose d'un grand séjour salon avec cuisine ouverte, entièrement décroissonné et baigné de lumière, créant un espace de vie convivial et moderne. Vous trouverez également deux belles chambres avec placards, une salle d'eau, un WC indépendant, une buanderie et un garage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 242 900 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2021

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	2
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	84 m <sup>2</sup>
Arazi Büyüklüğü:	632 m <sup>2</sup>

### Room details



---

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 45

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T693916/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T693916/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

1584756

