



## Maison individuelle familiale sur belle parcelle



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 246,303.7

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Coulommiers
Posta kodu:	77120
Yayınlandı:	12.01.2026

### Açıklama:

À moins de 15 minutes en voiture de Coulommiers, dans la paisible commune de Chauffry, découvrez cette charmante maison familiale d'environ 90 m<sup>2</sup>, implantée sur un vaste terrain arboré de plus de 1 500 m<sup>2</sup> sans vis-à-vis. Elle offre un cadre de vie agréable, alliant tranquillité et confort.<br />Au rez-de-chaussée, vous apprécierez un salon lumineux de près de 30 m<sup>2</sup> avec cheminée à insert donnant sur la terrasse, une cuisine ouverte sur la salle à manger, une salle de douche, un WC indépendant et des espaces de rangement.<br />À l'étage, le couloir dessert un bureau et trois chambres avec Velux, ainsi qu'un second WC indépendant avec lave-mains.<br />À l'extérieur, la propriété dispose d'un garage attenant, d'un jardin d'accueil pouvant accueillir plusieurs véhicules, d'une terrasse exposée sud au calme avec barbecue maçonné, d'un abri bois et d'un abri de jardin.<br />Cette maison offre un fort potentiel d'aménagement, sur un terrain propice à la détente et à la tranquillité au quotidien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 209 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1981

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	3
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	90 m <sup>2</sup>



# IMLIX

**IMLIX Gayrimenkul Pazarı**

<https://www.imlix.com/tr/>

Arazi Büyüklüğü: 1500 m2

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 229

## Building details

Parking: Evet

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T694549/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T694549/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1582665

