



## MAISON DE 95M<sup>2</sup> MEUBLÉE ET RÉNOVÉE AU CALME



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 209,927.48

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Le Quillio
Posta kodu:	22460
Yayınlandı:	12.01.2026

### Açıklama:

Située dans la charmante commune du QUILLIO (22460) à 15 minutes de LOUDÉAC et à 10 minutes de MÛR-DE-BRETAGNE cette maison individuelle de 95 m<sup>2</sup> meublée, dispose d'une terrasse en bois surélevée, offrant une vue dégagée sur un jardin arboré de 755 m<sup>2</sup>. À l'intérieur, cette maison rénovée en 2021 présente une surface habitable de 92 m<sup>2</sup> est composée :<br />AU RDC <br />- 1 Séjour de 15m<sup>2</sup> ( meublé dont 1 grand écran + 1 canapé + 1 bahut + 1 table + 4 chaises etc...) <br />- 1 Cuisine de 12m<sup>2</sup> ( toute équipée ) sauf lave-vaisselle<br />- 1 Chambre de 12m<sup>2</sup> ( lit 2 places + table basse + placard )<br />- 1 Chambre de 10m<sup>2</sup> ( bureau + meuble + chaise )<br />- 1 Salle d'eau de 3m<sup>2</sup> ( vasque + douche )<br />- 1 Toilette<br />A l'étage :<br />- 1 Chambre de 21m<sup>2</sup> ( lit 2 places + 1 canapé + 2 table de chevet ) <br />- 1 Chambre de 13m<sup>2</sup> ( 2 lits une place ) <br />- 1 Sous-sol de 50m<sup>2</sup> pour stationner votre véhicule<br />Vous ferez des économies d'énergie avec cette chaudière à pellet située au sous-sol et son ballon d'eau chaude solaire. <br />L'atout de ce bien est aussi une terrasse en bois exposée sud surélevée.<br /><br />Alors qu'attendez-vous ?<br />Venez la visitez !!!<br />0663766370<br /><a href="https://www.safti.fr/votre-conseiller-safti/tony-le-fresne">https://www.safti.fr/votre-conseiller-safti/tony-le-fresne

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 178 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1967



## Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	92 m2
Arazi Büyüklüğü:	755 m2

## Room details

Total rooms:	5
Indoor Features:	Fitted kitchen

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	195
--	-----

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T695080/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T695080/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1581183
-----------	---------

