



Maison en pierre 3 chambres



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 197,377.67

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Rougnac
Posta kodu:	16320
Yayınlandı:	12.01.2026

Açıklama:

Située dans au cœur d'un hameau dans la charmante commune de Rougnac , à 10 min de villebois-Lavalette et 25 min d'Angoulême.

Cette maison en pierre de 163 m² sur un terrain clos et arboré de 545 m² offre un cadre de vie spacieux et chaleureux.

Composée d'une veranda chauffée, une cuisine ouverte donnant sur le salon, une Mezzanine idéal en chambre d'a poing ou bureau,

Trois Chambres spacieuse et une salle d'eau WC. Les deux garages attenants sont pratiques pour le stationnement et le rangement avec accès au comble aménageable.

Coté Technique:Toiture Neuve
 Chauffage électrique et poêle à bois
 Chauffe eau électrique
 Assainissement individuelle non conforme

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 169 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1900

Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	163 m2
Arazi Büyüklüğü:	545 m2



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 368

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T695481/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1579952

