



## MAISON INDIVIDUELLE - VOLUMES - EXPO SUD



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 678,245.32

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Orgeval
Posta kodu:	78630
Yayımlandı:	12.01.2026

### Açıklama:

MAISON INDIVIDUELLE - VOLUMES - EXPO SUD  
Découvrez cette maison familiale située dans l'un des secteurs les plus recherchés d'Orgeval, au calme et à quelques minutes à pied du centre-ville et des commodités. Édifiée sur un terrain de 715 m<sup>2</sup>, elle offre un cadre de vie agréable et verdoyant.  
La maison développe environ 160 m<sup>2</sup> habitables, dont un vaste rez-de-chaussée de plain-pied de plus de 120 m<sup>2</sup>. Vous y trouverez une entrée, un double séjour lumineux avec cheminée ouvrant sur le jardin et la terrasse exposée plein sud avec véranda, ainsi qu'une cuisine indépendante avec espace repas d'environ 20 m<sup>2</sup>. L'espace nuit se compose d'une chambre parentale, de deux autres chambres, d'une salle de bains, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant.  
À l'étage, le palier dessert trois chambres, dont une grande pièce de 30 m<sup>2</sup> au sol (18 m<sup>2</sup> habitables), ainsi qu'une salle d'eau rénové avec WC.  
Un garage, une buanderie et de nombreux rangements complètent ce bien. Des travaux sont à prévoir, offrant un beau potentiel de personnalisation.  
Situation idéale : accès A13/A14, bus vers La Défense, gare de Villennes-sur-Seine (Paris St-Lazare, futur RER E), écoles et lycées à proximité.  
Une belle opportunité dans un environnement privilégié.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 580 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1960

### Genel Bilgiler



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı  
<https://www.imlix.com/tr/>

---

Yatak odası:	6
Banyo:	3
Bitmiş metrekare:	160 m2
Arazi Büyüklüğü:	715 m2

## Room details

Total rooms:	7
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	318
--	-----

## Building details

Parking:	Evet
----------	------

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T695496/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T695496/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1579896
-----------	---------

