



## Maison 98m2 proche du lac vert de Biganos



### Emlakçı Bilgisi

|             |  |
|-------------|--|
| İsim:       | ArKadia  |
| Şirket Adı: |  |
| Ülke:       | United Kingdom   |
| Telefon:    |  |
| Languages:  | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### İlan Detayları

|            |                |
|------------|----------------|
| İçin mülk: | Satılık        |
| Fiyat:     | USD 429,165.57 |

### Konum

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Ülke:                | France             |
| Eyalet/Bölge/ Şehir: | Nouvelle-Aquitaine |
| Şehir/İlçe:          | Biganos            |
| Posta kodu:          | 33380              |
| Yayınlandı:          | 13.01.2026         |

### Açıklama:

À seulement quelques minutes du Lac Vert, au cœur d'un quartier résidentiel apprécié, découvrez cette maison de plain-pied de 98 m<sup>2</sup>, implantée sur un terrain de 600 m<sup>2</sup>.<br />La maison offre une belle pièce de vie conviviale, climatisée et équipée d'un poêle à bois, idéale pour une vie de famille confortable.<br />L'espace nuit comprend une grande chambre parentale généreuse d'environ 20m<sup>2</sup>, une deuxième chambre, une salle de bain avec baignoire et douche et des WC séparés. Actuellement, elle dispose également d'un grand cellier qu'il vous sera possible de transformer en troisième chambre au besoin.<br />Le jardin, arboré et sans vis-à-vis, constitue un véritable espace de liberté pour les enfants comme pour les moments de détente. Garage et cabanon viennent parfaire l'ensemble.<br />Une maison aux volumes intéressants, offrant de belles perspectives d'aménagement dans un secteur recherché.<br />N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements et organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 367 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2007

### Genel Bilgiler

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Yatak odası:      | 3                 |
| Banyo:            | 1                 |
| Bitmiş metrekare: | 98 m <sup>2</sup> |



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Arazi Büyüklüğü: 604 m2

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 156

## Building details

Parking: Evet

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T696838/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T696838/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1576083

