



## Grande maison !



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 341,779.92

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	La Ferté-sous-Jouarre
Posta kodu:	77260
Yayınlandı:	13.01.2026

### Açıklama:

Située à seulement 10 minutes en voiture de la gare de La Ferté-sous-Jouarre et à proximité de l'accès à l'A4, cette propriété bénéficie d'un environnement calme. La commune offre un cadre de vie agréable grâce à ses commerces de proximité, ses écoles et ses services périscolaires, assurant un quotidien pratique pour toute la famille.<br /><br />Édifiée sur un vaste terrain de 1 158 m<sup>2</sup>, la maison principale de 166 m<sup>2</sup> propose un agencement fonctionnel.<br />Au rez-de-chaussée : une entrée desservant un lumineux séjour avec cuisine ouverte de 53 m<sup>2</sup>, deux chambres, deux salles d'eau et un WC.<br />À l'étage : une chambre supplémentaire ainsi que deux greniers offrant un beau potentiel de stockage.<br /><br />Un appartement indépendant de type T2 de 36 m<sup>2</sup>, idéal pour un revenu locatif ou pour accueillir un proche, ainsi qu'un garage complètent cet ensemble immobilier.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 296 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1975

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	3
Bitmiş metrekare:	166 m <sup>2</sup>
Arazi Büyüklüğü:	1158 m <sup>2</sup>



---

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 163

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T697304/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T697304/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1574641

