



Les Pavillons-sous-Bois 93320 Maison de 150m2 divisée en 5 studios, terrain 233m2 Idéal investisseurs



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 739,297.5

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Les Pavillons-sous-Bois
Posta kodu:	93320
Yayınlandı:	13.01.2026

Açıklama:

Belle opportunité d'investissement – Immeuble en monopropriété

Idéal pour les investisseurs, cet immeuble construit en 1990 se compose d'une maison divisée en 5 studios lumineux, d'une superficie allant de 26 à 30 m², un terrain de 223m2.

Chaque studio offre :

Un grand séjour,

Une cuisine équipée,

Une salle d'eau avec douche,

Des WC.

Atout majeur : 4 studios sont vendus loués, assurant des revenus locatifs immédiats.

Localisation recherchée :

À proximité immédiate du T4, desservant les lignes de Montfermeil et Bondy, permettant de rejoindre le RER E et Paris Haussmann en 20 minutes.

Commerces de proximité accessibles en 3 minutes à pied.

Un bien rare, parfaitement adapté pour un projet d'investissement locatif avec un excellent potentiel de rentabilité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 630 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1990

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare:	150 m2
Arazi Büyüklüğü:	233 m2



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 568

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

http://www.arkadia.com/AGHX-T697618/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1573711

