



## BELLE CONTEMPORAINE SUR 1 000m2 DE TERRAIN



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 589,094.23

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Guidel
Posta kodu:	56520
Yayınlandı:	14.01.2026

### Açıklama:

Située dans la charmante ville de Guidel (56520), cette belle maison contemporaine est nichée sur un terrain de 1025 m<sup>2</sup>, offrant à ses occupants un cadre de vie paisible et spacieux. Guidel, réputée pour son atmosphère conviviale et son environnement préservé, séduit par sa proximité avec les plages de sable fin de la côte atlantique et ses sentiers de randonnée pittoresques. À l'extérieur, cette propriété dispose de 3 places de parking, idéales pour accueillir famille et amis en toute praticité. Sa construction en 1986 lui confère une architecture moderne, en parfaite harmonie avec le paysage environnant. Les vastes espaces de verdure qui l'entourent invitent à la détente et aux moments de convivialité en plein air. À l'intérieur, cette maison de 140 m<sup>2</sup> offre un espace de vie lumineux et fonctionnel, comprenant 5 pièces dont 3 chambres. Les 2 salles de bain et les 2 toilettes sont des atouts indéniables pour le confort quotidien des résidents. Chaque détail a été pensé pour créer une atmosphère chaleureuse et accueillante, faisant de cette demeure un véritable havre de paix pour toute la famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 499 500 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1986

### Genel Bilgiler

Yatak odası: 3



# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

---

Banyo: 2  
Bitmiş metrekare: 140 m2  
Arazi Büyüklüğü: 1025 m2

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 182

## Building details

Parking: Evet

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T695195/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T695195/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1580859

