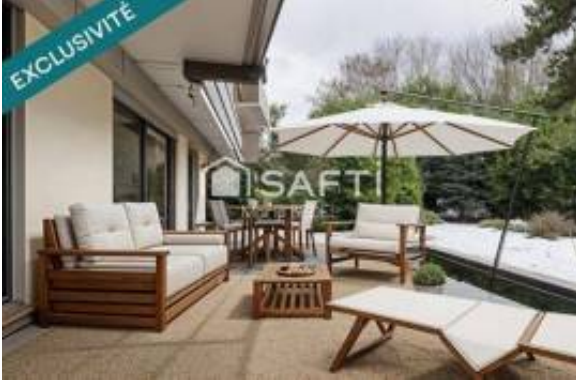




# IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı  
<https://www.imlix.com/tr/>

## IDEAL INVESTISSEUR ou PRIMO-ACCEDANT



### Emlakçı Bilgisi

İsim: ArKadia  
Şirket Adı:  
Ülke: United Kingdom  
Telefon:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk: Satılık  
Fiyat: USD 387,409.71

### Konum

Ülke: France  
Eyalet/Bölge/ Şehir: Île-de-France  
Şehir/İlçe: Clamart  
Posta kodu: 92140  
Yayınlandı: 14.01.2026

### Açıklama:

Quartier CENTRE - L'agence SAFTI vous propose ce très beau 2/3 PIÈCES en RDJ de cette résidence sécurisée et très recherchée au milieu de la verdure, à proximité immédiate de la forêt, de tous les commerces du centre-ville (7 minutes à pied) et des transports (Tram T6/bus).<br />Cet APPARTEMENT saura vous séduire par son agencement comprenant un SÉJOUR-CUISINE de plus de 25 m2, une CHAMBRE de 11 m2 avec PLACARD, une SALLE DE BAINS avec WC, un ESPACE NUIT SUPPLÉMENTAIRE ou un BUREAU, une BUANDERIE, des PLACARDS.<br />Vous pourrez également profiter d'un bel ESPACE extérieur de 50 m2 dont 32 m2 de TERRASSE orientée plein SUD.<br />Au sous-sol de l'immeuble, une CAVE et un STATIONNEMENT en intérieur ainsi que d'un STATIONNEMENT en extérieur pour une petite voiture.<br />Chauffage et eau chaude compris dans les charges de copropriété.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 200 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3668 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 330 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1975



## Genel Bilgiler

Yatak odası:	2
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	50 m2

## Room details

Total rooms:	3
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	259
--	-----

## Building details

Parking:	Evet
----------	------

## Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T699949/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T699949/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1584131
-----------	---------

