



Maison familiale spacieuse avec grande terrasse et terrain arboré



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 310,974.34

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Mirambeau
Posta kodu:	17150
Yayınlandı:	15.01.2026

Açıklama:

À VENDRE – Belle maison de plain-pied avec grand terrain sur la commune de Mirambeau (17)

Située dans un environnement verdoyant, cette maison d'environ 160 m² habitables, édifée sur un sous-sol complet de 130 m², saura vous séduire par ses volumes généreux et sa luminosité.

Elle se compose d'une magnifique pièce de vie d'environ 80 m², baignée de lumière, offrant un espace convivial et chaleureux avec sa belle cheminé.
La cuisine aménagée de 15 m², fonctionnelle, s'ouvre directement sur une vaste terrasse de 264 m², idéale pour profiter pleinement des beaux jours.

L'espace nuit comprend trois chambres spacieuses, d'une superficie comprise entre 12,5 m² et 15 m², toutes équipées de placards intégrés.
Une salle de bains complète, avec douche et baignoire, vient parfaire cet espace.

Le tout est implanté sur un superbe terrain arboré et entièrement clôturé d'environ 8 590 m², offrant intimité et nombreuses possibilités d'aménagement.

? Grands volumes
? Environnement paisible
? Sous-sol offrant de nombreuses possibilités (garage, atelier, stockage...)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 265 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1983

Genel Bilgiler



Yatak odası:	3
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	160 m2
Arazi Büyüklüğü:	8590 m2

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	114
--	-----

Building details

Parking:	Evet
----------	------

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	http://www.arkadia.com/AGHX-T700452/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1585790
-----------	---------

