



## Maison néo Bretonne spacieuse



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 316,660.37

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Peillac
Posta kodu:	56220
Yayınlandı:	18.01.2026

### Açıklama:

Située dans la charmante commune de Peillac (56220), cette propriété offre un cadre paisible et verdoyant, idéal pour les amateurs de tranquillité. Profitant d'un grand terrain de 1724 m<sup>2</sup>, cette maison offre un environnement agréable. Les commodités telles que les commerces et les écoles se trouvent à une distance raisonnable, facilitant le quotidien de ses futurs habitants.

Construite en 1974, cette maison d'environ 190 m<sup>2</sup> sur sous-sol propose 6 chambres réparties sur 8 pièces, offrant ainsi un espace confortable pour une grande famille ou des projets d'aménagement divers. La grande pièce de vie donne accès à une belle cuisine ouverte ainsi que sur une véranda exposé ouest d'environ 12m<sup>2</sup> vous permettra de profiter du soleil toute l'année.

Une chambre qui se situe au sous sol bénéficie d'une entrée indépendante, 3 chambres se trouvent au rez-de-chaussée et 3 chambres à l'étage dont une suite parentale avec WC et baignoire privative.

Chauffée avec un poêle à bois ou encore grâce à une pompe à chaleur, alimenté en partie avec les 12 panneaux solaires, cette maison saura vous séduire par son confort. Cette demeure spacieuse offre de multiples possibilités d'aménagement propice à la quiétude et à la sérénité.

Elle n'attend plus que votre touche personnelle. Elle correspond à vos envies, contactez nous et nous serons heureux de vous accompagner dans la concrétisation de votre projet.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 268 500 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1974



### Genel Bilgiler

Yatak odası:	8
Bitmiş metrekare:	200 m2
Arazi Büyüklüğü:	1724 m2

### Room details

Total rooms:	10
--------------	----

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	149
--	-----

### Lease terms

Date Available:

### Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T694106/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T694106/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------------	---

### Contact information

IMLIX ID:	1584038
-----------	---------

