



## 20 min Anet - Plain-pied - Isolation récente



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 169,107.54

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Centre-Val de Loire
Şehir/İlçe:	Dreux
Posta kodu:	28100
Yayınlandı:	20.01.2026

### Açıklama:

20 min Anet - Plain pied - Isolation récente <br /><br />Avec un accès rapide à la N12, découvrez ce plain-pied fonctionnel, idéal pour un quotidien pratique.<br /><br />Cette maison d'environ 54 m<sup>2</sup> sur une parcelle de presque 400 m<sup>2</sup> est composée d'une entrée, un séjour chauffé par un poêle à pellets installé en 2022, une cuisine aménagée, une SDB avec WC, deux chambres, un sous-sol partiel (piéton), un garage aménagé.<br /><br />Côté prestations et confort :<br />- Isolation extérieure récente<br />- Menuiseries PVC double vitrage + volets roulants électriques en partie<br />- Borne de recharge pour véhicule électrique<br />- Fibre optique<br /><br />Un bien rare sur le secteur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 144 500 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1957

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	2
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	54 m2
Arazi Büyüklüğü:	392 m2

### Room details



# IMLIX

**IMLIX Gayrimenkul Pazarı**

<https://www.imlix.com/tr/>

---

Total rooms: 3

## **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 245

## **Building details**

Parking: Evet

## **Lease terms**

Date Available:

## **Ek Bilgiler**

Web Sitesi URL'si: [http://www.arkadia.com/AGHX-T701749/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T701749/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1589117

