



Maison familiale, vie de plain-pied, environnement calme



Emlakçı Bilgisi

| | |
|-------------|--|
| İsim: | ArKadia |
| Şirket Adı: | |
| Ülke: | United Kingdom |
| Telefon: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

İlan Detayları

| | |
|------------|----------------|
| İçin mülk: | Satılık |
| Fiyat: | USD 303,933.42 |

Konum

| | |
|----------------------|---------------------|
| Ülke: | France |
| Eyalet/Bölge/ Şehir: | Centre-Val de Loire |
| Şehir/İlçe: | Ouerre |
| Posta kodu: | 28500 |
| Yayınlandı: | 21.01.2026 |

Açıklama:

Dans un environnement calme et résidentiel, à seulement 12 minutes de Dreux, 15 minutes de Houdan et à proximité immédiate de la RN12, cette maison individuelle de 126 m² offre un cadre de vie agréable, idéal pour une famille, avec école primaire sur la commune.

Édifiée sur un terrain arboré et entièrement clos de 681 m², elle propose de beaux extérieurs soignés : grande terrasse carrelée, jardin paysagé, atelier, garage à vélos, buanderie extérieure, cave et abri de jardin.

Au rez-de-chaussée : une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine aménagée ouverte sur la salle à manger et le salon, agrémenté d'un poêle à granulés, deux chambres, une salle d'eau et un WC indépendant permettant une vraie vie de plain-pied.

À l'étage : deux chambres supplémentaires profitant d'une vue dégagée sur le jardin.

Côté confort : huisseries PVC double vitrage, volets roulants électriques, bonne isolation et DPE classé D.

 L'avis du pro : une maison familiale prête à vivre, offrant confort, fonctionnalité et qualité de vie dans un secteur recherché.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 259 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1954

Genel Bilgiler

| | |
|--------------|---|
| Yatak odası: | 4 |
| Banyo: | 1 |



Bitmiş metrekare: 126 m2
Arazi Büyüklüğü: 681 m2

Room details

Total rooms: 6
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 189

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T702337/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1570162

