



Appartement 5 pièces 84 m²



Emlakçı Bilgisi

| | |
|-------------|--|
| İsim: | ArKadia |
| Şirket Adı: | |
| Ülke: | United Kingdom |
| Telefon: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

İlan Detayları

| | |
|------------|----------------|
| İçin mülk: | Satılık |
| Fiyat: | USD 216,504.46 |

Konum

| | |
|----------------------|--------------------|
| Ülke: | France |
| Eyalet/Bölge/ Şehir: | Nouvelle-Aquitaine |
| Şehir/İlçe: | Toulence |
| Posta kodu: | 33210 |
| Yayınlandı: | 22.01.2026 |

Açıklama:

À Toulence (33210), charmante commune située à proximité de Bordeaux, se niche cet appartement sécurisé de 84 m², construit en 1965. Idéalement situé, ce bien offre un cadre de vie agréable grâce à sa proximité à pied avec les commerces, les écoles et les transports en commun, garantissant ainsi une qualité de vie confortable et pratique pour toute la famille. Au 2^{ème} étage sans ascenseur, cet appartement se compose d'une entrée avec placards à chaussures, menant à un salon salle à manger d'environ 30 m² lumineux donnant sur un balcon. La cuisine entièrement équipée, 3 chambres, la salle d'eau et le wc séparé complètent ce lieu chaleureux et fonctionnel, parfait pour accueillir une famille ou des professionnels en quête de confort et de praticité dans un cadre paisible et convivial à Toulence. Un local à vélo complète ce logement. Aucun travaux à prévoir, avec des matériaux de qualités, coup de cœur assuré.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 20 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1140 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 185 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 1965



Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare: 84 m2

Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 150

Building details

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T697611/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1573729

