



Beau plain-pied 4 chambres piscine chauffée



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 465,502.21

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Nouvelle-Aquitaine
Şehir/İlçe:	Cozes
Posta kodu:	17120
Yayınlandı:	23.01.2026

Açıklama:

Située à Cozes (17120), cette maison bénéficie d'un environnement paisible à proximité d'écoles, collèges et arrêts de bus. Son jardin paysager abrite une piscine chauffée, une terrasse, une véranda, un patio et un espace pour vélos. Construite en 2004 sur un terrain de 910 m², cette maison de plain-pied de 118 m² propose un bel espace extérieur avec garage et places de parking. À l'intérieur, on découvre un séjour avec un poêle à bois récent et une cuisine équipée, 4 chambres (dont une suite parentale climatisée), 2 salles d'eau, 2 toilettes. Luminosité et fonctionnalité caractérisent cet espace de vie où chaque pièce est bien agencée. Les équipements fibre offrent un confort moderne, tandis que le garage et les places de parking couvertes facilitent le stationnement. Une maison parfaitement entretenue idéale pour une famille à la recherche d'un bien spacieux et agréable. Cette propriété de Cozes combine charme extérieur et confort intérieur, offrant un cadre de vie idéal pour profiter des beaux jours dans un environnement verdoyant et convivial.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 395 000 €

Honoraires charge vendeur

Yıl: 2004

Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	2



IMLIX

IMLIX Gayrimenkul Pazarı

<https://www.imlix.com/tr/>

Bitmiş metrekare: 118 m2
Arazi Büyüklüğü: 910 m2

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 167

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T702964/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1578465

