



MAISON 214 M2 5 CHAMBRES



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 788,778.4

Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Île-de-France
Şehir/İlçe:	Bussy-Saint-Georges
Posta kodu:	77600
Yayınlandı:	26.01.2026

Açıklama:

Située à Chanteloup-en-Brie, cette maison bénéficie d'un environnement familial proche de toutes les commodités. À seulement 10 minutes en bus du centre commercial Val d'Europe, cette propriété offre un accès facile aux transports en commun, dont la ligne P et le RER A Paris à 45 minutes
Les écoles, lycées, collèges et crèches à proximité en font un lieu idéal pour les familles.
La ville dynamique complète le charme de cet emplacement idéal au calme, et proche du bois de Chigny.

À l'extérieur, cette maison comprend une charmante terrasse exposée au sud-est, parfaite pour profiter du soleil. Le jardin bien entretenu offre un espace extérieur agréable.
7 places de parkings, dont un grand garage de 40 m² et un second garage indépendant de 22 m² avec potentiel pour aménager un studio pour famille souhaitant un rapprochement familial ou faire du AIRBNB.

D'une surface habitable de 214 m², cette maison se caractérise:

-Au RDC par un spacieux séjour de plus de 60 M2 avec cheminée insert, une grande cuisine équipée semi-ouverte avec un puis de lumière, belle buanderie et cellier,
1 WC avec lave main et plusieurs grands rangements.

-Au 1er étage :
3 chambres dont une chambre parentale avec dressing, un double bureau, une salle de jeux et un espace living.
Avec 1 salles de bain, et 1 salle douche.

Les combles aménagés offrent 2 chambres.

Cette maison a été rénové extérieurement et intérieurement en 2009, cette propriété répondra aux besoins de toute la famille, vous n'avez que à poser vos valises.

A VOTRE AGENDA !!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 674 000 €



Honoraires charge vendeur

Yıl: 1986

Genel Bilgiler

Yatak odası: 5
Banyo: 2
Bitmiş metrekare: 214 m²
Arazi Büyüklüğü: 402 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 145

Building details

Parking: Evet

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/AGHX-T703357/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1592568

