



## Maison en pierre au port de Perros-Guirec



### Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	EUR 397,000

### Konum

Ülke:	France
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Brittany
Şehir/İlçe:	Perros-Guirec
Posta kodu:	22700
Yayınlandı:	26.01.2026

### Açıklama:

Proche de la mer et des commerces cette bâtisse du XVIII eme attend ses nouveaux propriétaires, 152m2 à remettre au goût du jours, proposant un beau potentiel d'aménagement pour devenir une maison familiale, ouvrir des chambres d'hôtes ou même prévoir une activité professionnelle.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 397 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 380 000 €

Honoraires charge acquéreur : 17 000 € soit 4,47 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Clément LE GAOUYAT, Tél. : 06 69 16 11 96, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 880 941 638

Yıl: 1726

### Genel Bilgiler

Yatak odası:	4
Banyo:	1
Bitmiş metrekare:	152 m2
Arazi Büyüklüğü:	287 m2

### Room details



---

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 186

## Lease terms

Date Available:

## Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si:

[http://www.arkadia.com/FFPA-T94364/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T94364/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 196607

